



РЕСПУБЛИКА КРИМ
АДМІНІСТРАЦІЯ МІСТА САКІ

РЕСПУБЛИКА КРЫМ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА САКИ

КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ
САКЪ ШЕЭР ИДАРЕСИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09 июня 26
« _____ » 20 _____ г.

1150
№ _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 90:21:010114:118 по адресу: г. Саки, ул.Советская, 22а, собственник Дроздецкий А.В.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 №П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования городской округ Саки Республики Крым, правилами землепользования и застройки муниципального образования городской округ Саки, утвержденными решением Сакского городского совета от 28.12.2018 № 1-108/5 (с изменениями), решением Сакского городского совета от 24.04.2026 № 3-42/17 «О проведении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 90:21:010114:118 по адресу: г. Саки, ул. Советская, 22а, собственник Дроздецкий А.В.», принимая во внимание заключение от 19.05.2026 по итогам проведения общественных обсуждений,

администрация города Саки **постановляет:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 90:21:010114:118 по адресу: г. Саки, ул. Советская, 22а, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства», находящегося в территориальной зоне Ж-01 - зоне застройки индивидуальными жилыми домами согласно карте градостроительного зонирования правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Саки, установив:

- максимальный коэффициент застройки земельного участка – 0,84,
- максимальный коэффициент плотности застройки – 1,42.
- минимальный отступ от красных линий улиц – 0 м.

2. Настоящее постановление обнародовать на официальном портале Правительства Республики Крым на странице муниципального образования городской округ Саки Республики Крым <https://saki.rk.gov.ru> и в сетевом издании «Портал правовой информации города Саки» <https://saki-portal.ru>

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

Ю.А. Предыбайло

Направлено: в дело, ОАГиНР, «Слово города», гр.